



REPUBLIKA HRVATSKA
Visoki trgovački sud Republike Hrvatske
Berislavićeva 11, Zagreb

Poslovni broj: 66 Pž-7287/2019-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sudaca Ivice Omazića, predsjednika vijeća, Tatjane Kujundžić Novak, suca izvjestitelja i Nikoline Mišković, člana vijeća, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ELEKTRO POD d.o.o. u stečaju, OIB 65356237828, Zagreb, Joze Martinovića 23, odlučujući o žalbi ponuditelja ZIS OPREMA d.o.o. OIB 76807506703, Zagreb, Gospodska 14, protiv rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-1017/2017-85 od 12. studenog 2019., u sjednici vijeća održanoj 8. siječnja 2020.

r i j e š i o j e

Odbija se žalba Zis oprema d.o.o. kao neosnovana i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-1017/2017-85 od 12. studenog 2019.

Obrazloženje

Pobijanim rješenjem označenim u izreci Trgovački sud u Zagrebu utvrdio je da je nakon provedene elektroničke javne dražbe udovoljeno uvjetima za pravovaljanost prodaje, te je kupcu Falarica d.o.o. Zagreb, Ulica Pere Budmanija 3, OIB 78891393509 dosudio nekretnine stečajnog dužnika Elektro pod d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Joze Martinovića 23, OIB 65356237828 i to:

- upravno poslovna zgrada br. 145/a), Zagrebačka cesta, zgrada skladišnog prostora s kancelarijama, zgrada izložbeno prodajnog prostora s kancelarijama i dvorište, sagrađena na česti broj 1015/6, upisan u z.k.ul. broj 17580 k.o. Vrapče, sve povezano sa posebnim dijelom - 6. Suvlasnički dio: 260/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6),
- uredski prostor oznake 06 u prizemlju poslovne zgrade „C“ površine 193,91 m², koji se sastoji od uredskog prostora, prostora za portira, ulaza i sanitarnog čvora, kojem pripada i 4 parkirališna mjesta na parceli na označenom parkirališnom prostoru uz jugoistočnu među, ukupne površine 50,00 m² (obračunske površine 12,50 m²), sveukupno cjelina iznosi 206,41 m², u nacrtima označeno zelenom bojom-crtkano.

Svoju odluku sud je donio na temelju odredbe čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15; dalje: SZ), u vezi čl. 103. do 108. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).

Protiv rješenja pravodobnu žalbu podnio je ponuditelj Zis oprema d.o.o. Zagreb. U žalbi u bitnom navodi da pobijano rješenje nije doneseno u skladu s uputom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske i to većim dijelom zbog netočno utvrđenog činjeničnog stanja temeljem dostavljenog očitovanja FINA-e. Tvrdi da iz sadržaja odgovora na prigovor proizlazi da nije dobio nikakvo konkretno obrazloženje tko je i na koji način utvrdio da nisu bili evidentirani nikakvi problemi u sustavu.

Navodi i da je podnio kaznenu prijavu Županijskom državnom odvjetništvu koja se vodi pod poslovnim brojem KR-DO-714/19, pa predlaže da ovaj sud naloži Trgovačkom sudu u Zagrebu da zastane s donošenjem bilo kakvog rješenja sve do pravomoćne odluke u kaznenom postupku, s obzirom na to da bi provedbom rješenja o dosudi nekretnine žalitelju nastupila šteta ukoliko bi se u kaznenom postupku utvrdila odgovornost FINA-e.

Žalba nije osnovana.

Ispitavši pobijano rješenje na temelju odredbi čl. 365. st. 2. i čl. 381. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19; dalje: ZPP) u vezi s čl. 10. SZ u granicama žalbenih razloga, te pazeći po službenoj dužnosti na bitne povrede odredaba parničnog postupka iz čl. 354. st. 2. t. 2., 4., 8., 9., 13. i 14. ZPP-a i pravilnu primjenu materijalnog prava, ovaj sud nalazi da je pobijano rješenje pravilno i zakonito.

Način prikupljanja i davanja ponuda u elektroničkoj javnoj dražbi propisan je Pravilnikom o načinu i postupku provedbe ovrhe na nekretninama i pokretninama u ovršnom postupku („Narodne novine“ broj 156/14 i 1/19; dalje: Pravilnik), u glavi I.IX. (čl. 17. - 24., sada čl. 11.-14.). Na prodaju nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom u stečajnom postupku, na odgovarajući način primjenjuju se odredbe glave 1. do 4. tog Pravilnika (čl. 40. sada čl. 22. Pravilnika). Prikupljanje ponuda traje 10 radnih dana, elektroničkim putem, radnim i neradnim danima u vremenu od 0-24 h, s time što se datum i vrijeme početka prikupljanja ponuda kao i datum i vrijeme završetka ponuda određuje u pozivu na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi.

Odredbom čl. 17. Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaja nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku („Narodne novine“ broj 1/19) izmijenjen je čl. 29. i isti sada glasi:

„(1) Ako za vrijeme trajanja nadmetanja dođe do tehničkih nedostupnosti zbog kojih su ponuditelji onemogućeni neometano predavati ponude u konkretnom nadmetanju, i to tijekom zadnjeg sata nadmetanja, tijekom produljenog nadmetanja ili u neprekinutom trajanju duljem od 24 sata tijekom radnih dana nadmetanja, nadmetanje se prekida i produljuje za jedan radni dan za svaki od tih slučajeva.

(2) Tehničke nedostupnosti, koje su razlog za produljenje nadmetanja sukladno stavku 1. ovog članka, su one koje su uzrokovale nedostupnost centralnog sustava elektroničke javne dražbe za vrijeme trajanja nadmetanja, i to ako je po obrazloženoj prijavi korisnika na kontaktni centar Agencije izvršenoj najkasnije 30 minuta nakon završetka nadmetanja te od strane tehničkog osoblja Agencije utvrđeno da je došlo do nedostupnosti centralnog sustava elektroničke javne dražbe odnosno ako Agencija samostalno utvrdi nedostupnost.

(3) Tehničkim nedostupnostima u smislu stavka 1. i 2. ovog članka ne smatraju se poteškoće na strani korisnika.

(4) Pod centralnim sustavom elektroničke javne dražbe smatra se informatička oprema i programska podrška u vlasništvu Agencije na centralnoj lokaciji Agencije.

(5) Ako su utvrđene tehničke nedostupnosti tijekom nadmetanja koje su razlog za produljenje nadmetanja sukladno stavku 1. i 2. ovog članka, Agencija na svojim mrežnim stranicama objavljuje obavijest o tehničkim nedostupnostima, obavijest o prekidu nadmetanja ili obavijest o produljenju nadmetanja, ako se ispune uvjeti za objavu obavijesti. Agencija će tijekom ili nakon što je nadmetanje završilo produljiti nadmetanje i objaviti obavijest o trajanju produljenog nadmetanja nakon utvrđenja tehničkih nedostupnosti odnosno nakon njihovog otklanjanja.“

Nakon što je ovaj sud rješenjem poslovni broj PŽ-3357/2019 ukinuo rješenje prvostupanjskog suda i dao mu jasnu uputu, prvostupanjski sud je pozvao FINA-u da se očituje i dostavi isprave vezane za istaknuti prigovor žalitelja, odnosno jesu li evidentirani problemi u radu sustava u vrijeme isticanja ponude žalitelja.

Pobijano rješenje prvostupanjski sud je donio na temelju izvješća FINA-e o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 13456) od 3. travnja 2019. Klasa: O/110-10/18-01/1066 Ur. br.: 07-01-19-50 (str. 177.-195. spisa) i podataka iz sustava za korisnika utvrđene od strane Sektora informatike Agencije (str. 240.-248. spisa). Radi se o drugoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je započela 8. siječnja 2019. u 15:00:00 sati, a završila je 2. travnja 2019. u 23:59:59 sati, s početkom nadmetanja 20. ožujka 2019. u 00:00:00 sati, na kojoj je najvišu ponudu u iznosu od 920.000,00 kn ponudilo društvo Falarica d.o.o., Zagreb, Ulica Pere Budmanija 3, OIB 78891393509.

Postupak stavljanja ponude (s tehničke strane) sastoji se od potpisivanja ponude, validacije elektroničkog potpisa i obrade ponude. Tijekom tog procesa, korisnikovo računalo i aplikacija e-Dražba komuniciraju sa servisima za potpisivanje i validaciju elektroničkog potpisa, a taj proces traje određeno vrijeme. Ponude su u Izvještaju poredane po vremenu završetka obrade, što predstavlja kraj postupka stavljanja ponude. Sustav e-Dražbe je automatizirani proces bez mogućnosti ručne intervencije. Svaka ponuda potpisuje se naprednim elektroničkim potpisom, dok sam postupak predaje ponude traje određeno vrijeme. Za vrijeme obrade ponude jednog ponuditelja, ponude ostalih ponuditelja uredno se zaprimaju i obrađuju u sustavu. Za svaku ponudu su u sustavu zabilježena vremena potpisivanja i završetka obrade.

Neosnovan je žalbeni navod da prvostupanjski sud nije postupio po uputi ovog suda u svrhu očitovanja na predstavku-prigovor korisnika, s obzirom na to da je sud radi otklanjanja dvojbi da je sustav u svrhu odgovora korisniku pregledan zatražio, podatke od FINA-e.

Financijska agencija je dostavila podatke iz sustava za korisnika utvrđene od strane Sektora informatike Agencije. Iz zapisa u aplikativnim logovima, koji prileže spisu (str. 240.-248. spisa), vidljivo je da je korisnik 2. travnja 2019. u 23:55:59 sati, nakon neaktivnosti u trajanju od 25 minuta i 6 sekundi, kliknuo gumb za obnovu sesije. Korisnik se u 23:56:44 sati odjavio iz sustava klikom na gumb odjava. U 23:56:58 sati korisnik započinje prijavu u sustav i u pregled detalja nadmetanja ulazi u 23:57:34 sati, te u detalje nadmetanja 13456 u 23:57:37 sati. U aplikativnim logovima nije zabilježena nikakva aktivnost korisnika u periodu između 23:55:59 sati i 23:56:44 sati. Vrijeme potpisivanja koje je zabilježeno uz ponuditeljevu ponudu je 3. travnja 2019. 00:00:13,021 sati.

Iz dostupnih podataka iz sustava elektroničke javne dražbe proizlazi da nisu zabilježene greške u aplikativnim logovima koje bi utjecale na tijek nadmetanja, a ponuditeljeva ponuda je zabilježena 3. travnja 2019. 00:00:13,021 sati, nakon proteka vremena. Kako za vrijeme trajanja nadmetanja nije došlo do tehničkih nedostupnosti zbog kojih je ponuditelju onemogućeno neometano predavati ponude jer nije utvrđena nedostupnost centralnog sustava elektroničke javne dražbe za vrijeme trajanja nadmetanja, u svezi s tim nije bilo mjesta primijeni odredbe čl. 17. Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaja nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku („Narodne novine“ broj 1/19) (ranije čl. 29.) za prekidanje nadmetanja i produljenja nadmetanja za jedan radni dan.

Činjenica da je žalitelj podnio kaznenu prijavu Županijskom državnom odvjetništvu protiv FINA-e, nije od utjecaja na zakonitost ovog rješenja o dosudi, a u slučaju da se utvrdi odgovornost FINA-e u kaznenom postupku, zaštitu svojih prava (naknadu štete) žalitelj može ostvarivati u okviru parničnog postupka, a ne stečajnog postupka.

S obzirom na to da je prema izvješću Financijske agencije od 3. travnja 2019., na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 920.000,00 kn, ponudilo društvo Falarica d.o.o., Zagreb, Ulica Pere Budmanija 3, OIB 78891393509, prvostupanjski sud pravilno i zakonito donio pobijano rješenje sukladno odredbama Stečajnog zakona i Ovršnog zakona, kada je utvrdio se kupcu Falarica d.o.o. dosuđuje nekretnina stečajnog dužnika.

Slijedom navedenog, valjalo je na temelju odredbe čl. 380. t. 2. ZPP-a u vezi s čl. 10. SZ-a odbiti žalbu kao neosnovanu i potvrditi pobijano rješenje.

Zagreb, 8. siječnja 2020.

Predsjednik vijeća
Ivica Omazić

Broj zapisa: **17892-a95d1**

Kontrolni broj: **002dd-5af7d-57f87**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVICA OMAZIĆ, L=ZAGREB, O=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Visoki trgovački sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.